

Sitzungsvorlage Nr. 81/2012 – 1. Ergänzung

Gremium	Sitzung						
	am	Ö	NÖ	TOP	Abstimmungs- ergebnis		abge- lehnt
					ein- stimmig	Mehrheits- beschluss	
_____ - Fraktion							
Verwaltungsausschuss	13.09.2012		X	16			
Rat der Stadt Langelsheim	20.09.2012	X		11			

Anlage: Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Stadt Langelsheim (Hebesatzsatzung)

	<u>Bezeichnung des Tagesordnungspunktes</u>
Beschlussempfehlung an den Rat:	Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Stadt Langelsheim (Hebesatzsatzung)

Die der Vorlage als Anlage beigefügte Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Stadt Langelsheim (Hebesatzsatzung) wird beschlossen.

Begründung:

Die Realsteuerhebesätze der Stadt Langelsheim wurden letztmalig zum 01.01.2006 erhöht und sind damit seit sieben Jahren unverändert geblieben. Die aktuelle Haushaltsentwicklung macht die Erhöhung der Hebesätze zum 01.01.2013 dringend erforderlich. Seit einigen Jahren weist der Landkreis Goslar als Kommunalaufsichtsbehörde in den Haushaltsgenehmigungen darauf hin, dass von defizitären Gemeinden die Ausschöpfung aller Einnahmemöglichkeiten erwartet wird. Dazu gehört auch, die Hebesätze mindestens auf das Niveau des Landesdurchschnitts zu erhöhen.

Der Landesdurchschnitt vergleichbarer Gemeinden für das Jahr 2010 sah folgende Hebesätze vor:

Grundsteuer A	347 v. H.,
Grundsteuer B	348 v. H.,
Gewerbsteuer	344 v. H.

Aktueller sind die Zahlen vom Bund der Steuerzahler Niedersachsen und Bremen e. V. vom 30.12.11, danach betrug der Durchschnitt der

Grundsteuer A	357 v. H.,
Grundsteuer B	354 v. H.,
Gewerbsteuer	352 v. H.

Die aktuellen Hebesätze der Gemeinden im Landkreis Goslar stellt sich wie folgt dar:

Gemeinde	Grundsteuer A	Grundsteuer B	Gewerbsteuer
Stadt Goslar	310	370	370
Stadt Langelsheim	330	330	335
Stadt Braunlage	300	390	350
Stadt Vienenburg	341	341	342
Bergstadt Clausthal-Zellerfeld	340	400	325
Bergstadt Altenau	360	495	380
Gemeinde Schulenberg	350	360	325
Bergstadt Wildemann	360	400	325
Gemeinde Liebenburg	348	342	339
Stadt Bad Harzburg	440	440	440
Mitgliedsgemeinden der SG Lutter	350	350	350
Stadt Seesen	340	350	360

Mit der jetzt vorgeschlagenen Erhöhung in zwei Stufen nimmt die Stadt Langelsheim zwar keinen Spitzenplatz im Landkreis Goslar ein, rangiert aber im oberen Mittelfeld. Es ist allerdings zu erwarten, dass auch andere Gemeinden die Realsteuerhebesätze zum 01.01.2013 erhöhen werden.

Auf der Grundlage der Finanzdaten des Haushaltsjahres 2012 (Entwurf Nachtragshaushalt) würde sich folgende Einnahmeverbesserung erzielen lassen (Zahlen gerundet):

	<u>ab 2013</u>	<u>ab 2014</u>
Grundsteuer A:	+ 2.400 €	+ 3.600 €
Grundsteuer B:	+ 80.700 €	+ 121.000 €
Gewerbsteuer:	+ 298.500 €	+ 417.900 €
 Gesamtverbesserung:	 + 381.600 €	 + 542.500 €

* Papierfarbe: VA - gelb, Rat - rosa

Lennig Schwach

Satzung

über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Stadt Langelsheim (Hebesatzsatzung)

Aufgrund der §§ 10, 58, 111 und 112 Abs. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17. Dezember 2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 10 des Gesetzes vom 17. November 2011 (Nds. GVBl. S. 422), des § 1 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) in der Fassung vom 23. Januar 2007 (Nds. GVBl. S. 41), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 18. Juli 2012 (Nds. GVBl. S. 279), der §§ 1 und 25 Abs. 3 des Grundsteuergesetzes (GrStG) in der Fassung vom 19. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2794), der §§ 1 und 16 Abs. 3 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung in der Fassung vom 07. Dezember 2011 (BGBl. I S. 2592) und des § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung der Realsteuern auf die heheberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Erhebungsgesetz) vom 22. Dezember 1981 (Nds. GVBl. S. 423) hat der Rat der Stadt Langelsheim in seiner Sitzung am 20.09.2012 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Die Hebesätze für die Grundsteuern und die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|------------|
| 1. Grundsteuer | |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 360 v. H., |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) | 360 v. H., |
| 2. Gewerbesteuer | 370 v. H. |

§ 1a

Die Hebesätze für die Grundsteuern und die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|------------|
| 1. Grundsteuer | |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 350 v. H., |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) | 350 v. H., |
| 2. Gewerbesteuer | 360 v. H. |

§ 2

§ 1a der Satzung tritt am 01.01.2013 in Kraft. § 1 der Satzung tritt am 01.01.2014 in Kraft, gleichzeitig tritt § 1a außer Kraft.

Langelsheim, 20. September 2012

Stadt Langelsheim

(DS)

Henning Schrader
Bürgermeister