

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name Ev.-luth. Propsteiverband Braunschweiger Land - Kita-Verband Goslar  
 Straße Gemeindehof 8  
 PLZ, Ort 38640 Goslar  
 Telefon 0531-21368550 Fax 0531-21368277  
 E-Mail andreas.dlugos.vs@lk-bs.de Internet www.propsteiverband-braunschweiger-land.de

**b) Vergabeverfahren** Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer 2024-VOB-044

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch  
      in Textform  
      mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel  
      mit qualifizierter/m Signatur/Siegel  
 schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Kirchstraße 9, 38685 Langelsheim  
 Kindergarten St. Andreas

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

An- und Umbau Kindergarten St. Andreas, Langelsheim  
 Maurer-Arbeiten  
 Abbrüche 1. BA

Vollständiger Abbruch des nordwestlichen Gebäudetraktes = ca. 59 qm

Aufnahmen der Dacheindeckung = ca. 90 qm, Abbruch Verblendmauerwerk = ca. 30 qm

Erdarbeiten 1. BA

Maschinenaushub ca. 200 cbm, Feinplanum ca. 250 qm, Brechkorngemisch ca. 250 qm, Frostschutzkies ca. 170 qm

Beton/Stahlbeton 1. BA

Magerbeton ca. 250 qm, Stahlbeton ca. 210 qm

Rohbau 1. BA

Mauerwerk ca. 260 qm

Abbrüche/Umbauten 2. BA

Staubwände ca. 45 qm, Unterdecken abbrechen ca. 75 qm, Abbruch Verblend-Mauerwerk ca. 110 qm

Erdarbeiten 2. BA

Maschinenaushub ca. 35 cbm, Feinplanum ca. 45 qm, Brechkorngemisch ca. 45 qm, Frostschutzkies ca. 30 qm

Beton/Stahlbeton 2. BA

Magerbeton ca. 31 qm, Stahlbeton ca. 47 qm

Rohbau 2. BA  
Mauerwerk ca. 4 qm

Abbrüche/Umbauten 3. BA  
Staubwände ca. 10 qm, Unterdecken abbrechen ca. 115 qm, Abbruch Verblend-Mauerwerk ca. 55 qm

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage ./.

Zweck des Auftrags ./.

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein
- ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
- für ein oder mehrere Lose
- nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

Beginn der Ausführung: 03.02.2025

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 06.02.2026

weitere Fristen \_\_\_\_\_

**j) Nebenangebote**

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen
- nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E27228733>
- nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:  
Stadt Langelsheim - Zentrale Vergabestelle  
per Mail: [vergabe@langelsheim.de](mailto:vergabe@langelsheim.de)  
per Telefon: 05326-504 301

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 17.12.2024 um 11:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 17.01.2025

- p) **Adresse für elektronische Angebote** <https://www.subreport.de/E27228733>  
Anschrift für schriftliche Angebote [Vergabestelle, siehe oben](#)
- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** [Deutsch](#)
- r) **Zuschlagskriterien**
- siehe Vergabeunterlagen  
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:  
[Preis = 100 %](#)
- s) **Eröffnungstermin** am [17.12.2024](#) um [11:00](#) Uhr  
Ort  
[Rathaus der Stadt Langelsheim, Kleiner Sitzungssaal](#)  
Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen  
[Bieter und Ihre Bevollmächtigten](#)
- t) **geforderte Sicherheiten**  
[Sicherheit für die Vertragserfüllung = 5 %](#)  
[Sicherheit für die Mängelansprüche = 3 %](#)
- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
- v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**
- w) **Beurteilung der Eignung**  
[Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. \(Präqualifikationsverzeichnis\). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.](#)  
[Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. \(Präqualifikationsverzeichnis\) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen \(auch die der Nachunternehmen\) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.](#)  
[Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich](#)  
[Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist den Vergabeunterlagen beigelegt.](#)
- x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**  
Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)  
[Landeskirchenamt der Landeskirche Braunschweig, Dietrich-Bonhoeffer-Straße 1, 38300 Wolfenbüttel](#)